

AGRANDISSEMENT RÉSIDENTIEL

PROCÉDURE POUR L'ÉMISSION DU PERMIS

- ▶ Veuillez suivre chacune des douze (12) étapes du présent formulaire;
- ▶ Veuillez déposer votre formulaire dûment rempli, signé et daté, incluant les documents exigés à l'étape dix (10);
- ▶ Prévoir de défrayer les coûts du permis au moment de la réception du permis;
- ▶ Les services techniques communiqueront avec vous lorsque le permis sera prêt ou si votre demande est incomplète.
- ▶ Un délai normal de sept (7) jours est prévu pour l'émission du permis lorsque la **demande est complète**
- ▶ **Ce formulaire est pour un agrandissement résidentiel**

IMPORTANT

Pour l'obtention d'un permis, vous devez obligatoirement nous remettre tous les documents énumérés ci-dessous et avoir complété le présent formulaire avec le maximum d'information et en conformité avec nos règlements municipaux. Le fonctionnaire affecté à votre demande se réserve le droit d'exiger tous documents ou renseignements supplémentaires pouvant lui donner une meilleure compréhension de votre projet. Prenez note que des documents incomplets ou manquants peuvent retarder l'émission du permis et que des informations trompeuses peuvent annuler votre demande ou rendre votre permis non conforme.

Cette demande ne constitue en aucun temps, ni une demande complète ni une autorisation de construire

1 IDENTIFICATION DU LIEU DE CONSTRUCTION

Nom de la rue			
Numéro du lot			
Logement supplémentaire ?	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input type="checkbox"/>	<i>Si oui, veuillez aussi remplir le formulaire : Ajout d'un logement</i>

2 IDENTIFICATION DU REQUÉRANT

Nom complet			
Adresse complète	Code postal		
No. téléphone	() -	() -	() -
Adresse courriel	(La façon la plus efficace pour communiquer avec vous)		

3 IDENTIFICATION DU PROPRIÉTAIRE

Même que requérant	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input type="checkbox"/>	Si non, nom complet :
Adresse complète	Code postal		
No. téléphone	() -	() -	() -

4 IDENTIFICATION DE L'ENTREPRENEUR

Même que requérant	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input type="checkbox"/>	Si non, nom complet :
Même que propriétaire	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input type="checkbox"/>	
Adresse complète	Code postal		
No. téléphone	() -	() -	() -
No RBQ			

5

EXPLIQUEZ-NOUS VOTRE PROJET

Veillez nous fournir un croquis de votre agrandissement (incluant le balcon, le patio ou la galerie)

6

DÉTAIL DE L'AGRANDISSEMENT

Veillez indiquer les pièces affectées par l'agrandissement

- Salon Cuisine Salle de bain Salle de lavage
 Bureau Atelier Salle de jeux Chambre à coucher

Plomberie : Oui Non si oui, veuillez détailler :

Électricité : Oui Non si oui, veuillez détailler :

Isolation : Oui Non si oui, veuillez détailler :

Fenêtres : Oui Non si oui, veuillez indiquer le nombre et la localisation :

Portes : Oui Non si oui, veuillez indiquer le nombre et la localisation :

Dimension de l'agrandissement		Superficie de l'agrandissement	
Type de fondation (béton, pieux...)		Profondeur de la fondation	
Ajout d'un foyer?	Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/>	Si oui, matériaux la cheminée	

Agrandissement ou création : Balcon Patio Galerie Perron

Empiètement dans les marges? (Possibilité d'empiété de 2 m. (6.5 pi) mais vous devez être situé à plus de 1 m. (3.3 pi) des lignes de terrain.)	Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/>	Si oui, de combien empiétez-vous? (Veillez vous référer à votre certificat de localisation)	
Localisation		Dimension	

Projet en zone patrimoniale? (Voir extrait zonage au point 11)	Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/>	Enlèvement ou modification : d'un mur porteur, d'une solive, d'une poutre, une colonne, d'une sortie ou d'un escalier?	Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/>
Ajout d'une chambre à coucher?	Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/>	Ajout d'un logement au sous-sol ou d'un logement deux-génération?	Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/>

Si oui à l'une de ses quatre questions, certaines normes supplémentaires s'appliquent, veuillez communiquer avec les services techniques pour avoir de plus amples détails

7

FINITION INTÉRIEURE ET EXTÉRIEURE DE L'AGRANDISSEMENT

Revêtement intérieur

	Sous-sol	Rez-de-chaussée	Étages
Plancher			
Murs			
Plafond			

Revêtement extérieur

Toiture	Façade	Latérale	Arrière

8

AUTRES TRAVAUX, PARTIE EXISTANTE

Veillez indiquer les pièces affectées par les rénovations

- Salon Cuisine Salle de bain Salle de lavage
 Bureau Atelier Salle de jeux Chambre à coucher

Plomberie : Oui Non si oui, veuillez détailler :

Électricité : Oui Non si oui, veuillez détailler :

Isolation : Oui Non si oui, veuillez détailler :

Galerie : Oui Non si oui, veuillez détailler :

Fenêtres : Oui Non si oui, veuillez indiquer le nombre et la localisation :

Portes : Oui Non si oui, veuillez indiquer le nombre et la localisation :

Modification au revêtement du plancher, partie existante : Oui Non

	Sous-sol	Rez-de-chaussée	Étages
Revêtement actuel			
Nouveau revêtement			

Modification au revêtement, partie existante : Oui Non

	Toiture	Façade	Latérale	Arrière
Revêtement actuel				
Nouveau revêtement				

9

ÉCHÉANCE ET COÛT DES TRAVAUX

Date prévue du début des travaux		Date prévue de la fin des travaux	
Valeur des travaux			

10

DOCUMENTS OBLIGATOIRES

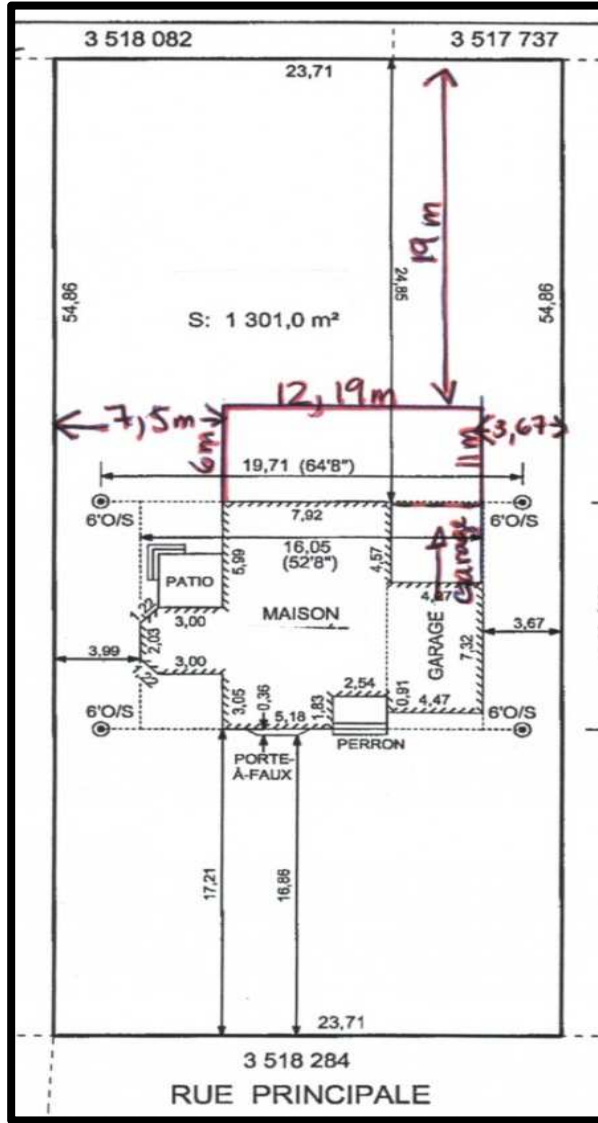
- Copie de l'acte notarié si récemment propriétaire (*moins de 1 mois*) ou une procuration du propriétaire
- Un plan de l'agrandissement

(Les élévations, les coupes, détails, devis et autres documents nécessaires à l'inspecteur en bâtiment pour une compréhension claire de la construction ou de l'usage projeté et pour s'assurer que toutes les dispositions des règlements s'appliquant en l'espèce soient respectées.)

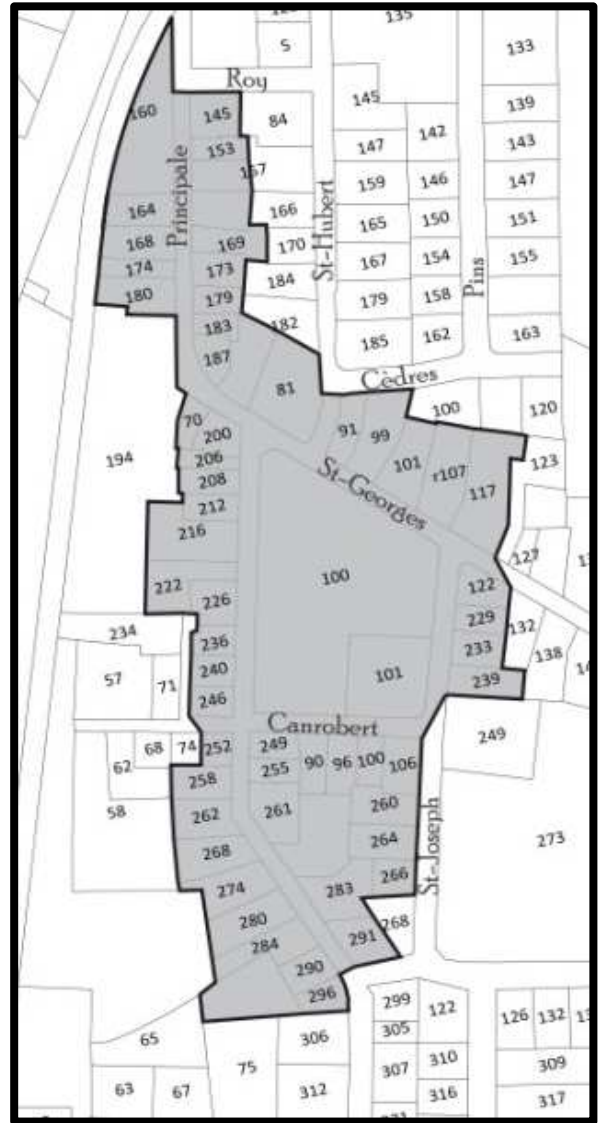
- Un plan d'implantation

(le plan projet d'implantation devra être préparé par un arpenteur-géomètre si l'implantation projetée se situe à 60 cm ou moins au-delà des marges d'implantation prévues au règlement de zonage ou de la bande riveraine.)

EXEMPLE D'UN PLAN IMPLANTATION



ZONE PATRIMONIALE



SIGNATURE ET DATE DE LA DEMANDE

Signature

Date

N'oubliez pas qu'il est interdit d'entreprendre des travaux de construction sans l'obtention d'un permis.